

# Titanic ima novega lastnika

Stavba nekdanje diskoteke Titanic sredi Sežane je na dražbi končno dobila novega lastnika. Za 100.000 evrov jo je kupilo podjetje, ki se ukvarja z gradbeništvom, trgovino in storitvami, po neuradnih informacij pa prihaja iz Istre. Dosedanji lastnik, podjetje D.M.N. iz Sežane, je že od novembra 2016 v stečaju. Za stavbo se je zanimala Kosovelova knjižnica, ki deluje tik ob njej, se občina za nakup ni odločila.

• **PETRA MEZINEC**

2017, ko se je dražba začela z vsoto 158.496 evrov.

## Kupca so iskali dolgo časa

Stečajnemu upravitelju **Roku Felicijanu Pristovšku** je pred tednom dni na četrti javni dražbi, odkar je podjetje D.M.N. v stečaju, uspelo prodati stavbo nekdanje diskoteke Titanic. Izključna cena zanjo je bila 70.000 evrov. Zanj so se potegovali štiri dražitelji, ki so ceno dvignili na 100.000 evrov. Prav toliko je bila izključna cena na tretji dražbi na začetku septembra lani, ko zanimanja za nakup ni bilo. Cena pa je še vedno nižja kot oktobra

Po neuradnih podatkih - v pisarni stečajnega upravitelja nam zaradi varovanja osebnih podatkov imena novega lastnika niso mogli zaupati - je stavbo bivše diskoteke kupilo podjetje, ki se ukvarja z gradbeništvom, trgovino in storitvami ter prihaja iz Istre.

Kupca za stavbo je zaradi dolgov lastnikov že novembra 2016 skušalo najti tudi



FOTO: PETRA MEZINEC

Na četrti dražbi je nekdanja diskoteka Titanic dobila novega lastnika. Zanj je odšel 100.000 evrov. Za nakup se je zanimala tudi Kosovelova knjižnica (na fotografiji desno), a občina denarja ni imela.

sežansko okrajno sodišče, ki je tedaj določilo izključno ceno 107.000 evrov. Sodno ocenjena vrednost stavbe pa je precej višja, saj znaša 215.247 evrov, geodetska uprava pa jo je ocenila še precej višje - 528.010 evrov.

## Dobra stavba, a ni denarja

Na nakup stavbe so upali v Kosovelovi knjižnici, ki se stika s Titanicom, saj bi tako rešili prostorsko stisko. "Že več let opozarjam na pro-

storsko stisko in Titanic bi bil zaradi bližine knjižnice idealen. Poleg tega bi bili prostori Titanica primerni tudi za skupne programe z Mladinskim centrom Podlaga. Ker knjižnica lastnih sredstev nima, sem o tej možnosti ob-

**100.000**

evrov je za Titanic odšel nov lastnik na javni dražbi

**70.000**

evrov je znašala izključna cena

vestila bivšega in zdajšnjega župana, a očitno posluha ni bilo," je, po tem, ko je izvedela za izid dražbe, nekoliko razočarano povedala direktorica Kosovelove knjižnice **Magdalena Svetina Terčon**.

Za pojasnilo smo vprašali tudi sežanskega župana **David Škabarja**, ki je pojasnil: "Za dražbo smo vedeli in gotovo bi stavba koristila, a trenutno za to v občinskem proračunu ni bilo denarja. Potreb v občini je še veliko, proračunska sredstva pa so omejena." •